

3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городская территория (для внутригородской территории) в составе городской Федерации, федеральная территория		3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района (за исключением земель, зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	3.3.4. Тип и наименование населенного пункта	п. Майский	
Раздел 4. Информация о земельном участке		4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого расположен объект капитального строительства			
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого расположен объект капитального строительства		102991 кв.м			
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка		4.3.1. Дата: 17.03.2022			
4.3.2. Номер: РФ-23-4-53-2-06-2022-3899		Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район			
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении		5.2.1. Полное наименование: «РЕИОИПРОЕКТ»			
5.2.2. ИНН: 2310179351		5.2.3. ОГРН: 1142310006640			
5.4. Номер (при наличии): 16-П-2022		Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы			
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации		6.1.1. Дата утверждения: 26.09.2022			
6.1.2. Номер: №23-2-1-3-068632-2022		Общество с ограниченной			
6.1.3. Наименование органа или организации:		Общество с ограниченной			

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство		1.1. Дата разрешения на строительство: 29.09.2022		1.2. Номер разрешения на строительство: 23-33-2854-2022		1.3. Наименование органа (организации): администрация муниципального образования Туапсинский район		1.4. Срок действия настоящего разрешения: 29.09.2025	
Раздел 2. Информация о застройщике		2.1. Сведения о физическом лице или индивидиальном предпринимателе							
2.1.1. Фамилия: Лобачев		2.1.2. Имя: Николай		2.1.3. Отчество: Федорович		2.2.1. Фамилия: Кулатин		2.2.2. Имя: Александр	
2.2.3. Отчество: Геннадьевич		2.3.1. Фамилия: Овчинников		2.3.2. Имя: Илья		2.3.3. Отчество: Юрьевич		Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией:		Санаторно-курортный комплекс, расположенный по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Майский на земельном участке с кадастровым номером 23:33:0000000:5039, по адресу: Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, поселок Майский							
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:		Строительство							
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства		Краснодарский край							
3.3.1. Субъект Российской Федерации:		Краснодарский край							

ответственность «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертная»	Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Корпус 4 – 4 звезды
		7.1.1 Вид объекта капитального строительства	Здание
выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документацией	7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	7.1.2 Назначение объекта	Санатории
		7.1.3 Площадь застройки (кв. м):	1577,82
		7.1.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	10712,96
		7.1.4. Площадь (кв. м):	9484,00
		7.1.5. Количество машино-мест (штук):	53
		7.1.6. Количество этажей:	10
		7.1.7. в том числе, количество подземных этажей:	2
		7.1.8. Высота (м):	33,20
		7.1.9. Иные показатели	Количество номеров – 82 шт.
		7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Корпус 5 – 4 звезды
		7.2.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание
		7.2.2. Назначение объекта:	Санатории
7.2.3. Площадь застройки (кв. м):	2235,24		
7.2.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	10712,96		
7.2.4. Площадь (кв. м):	14928,00		
7.2.5. Количество машино-мест (штук):	79		
7.2.6. Количество этажей:	9		
7.2.7. в том числе, количество подземных этажей:	2		
7.2.8. Высота (м):	28,90		
7.2.9. Иные показатели:	Количество номеров – 172 шт.		
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Бани		
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание		
7.3.2. Назначение объекта:	Бани, душевые, сауны; Здание банно-оздоровительного		

комплекс	7.3.3. Площадь застройки (кв. м):	7.3.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	10712,96
		7.3.4. Площадь (кв. м):	2306,32
		7.3.5. Количество этажей:	3
		7.3.6. в том числе, количество подземных этажей:	2
		7.3.7. Высота (м):	12
		7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Корпус 9 водно-оздоровительный комплекс
		7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
		7.4.2. Назначение объекта:	Санатории
		7.4.3. Площадь застройки (кв. м):	4134,02
		7.4.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	10712,96
		7.4.4. Площадь (кв. м):	11626,51
		7.4.5. Количество этажей:	5
7.4.6. в том числе, количество подземных этажей:	2		
7.4.7. Высота (м):	15,50		
7.4.8. Иные показатели:	Количество номеров – 75 шт.		
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Корпуса 8,1-8,4 лесные		
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание		
7.5.2. Назначение объекта:	Санатории		
7.5.3. Площадь застройки (кв. м):	1139,48		
7.5.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	10712,96		
7.4.4. Площадь (кв. м):	217,05		
7.5.5. Количество этажей:	2		
7.5.6. Высота (м):	8,90		
7.5.7. Иные показатели:	Количество номеров – 1 шт.		
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпуса 8,5-8,8 лесные		
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание		

7.6.2. Назначение объекта:	Санатории	139,48	10712,96	7.6.4. Площадь (кв. м.):	248,63	2	8,90	7.6.7. Иные показатели:	Количество номеров – 1 шт.
7.6.3. Площадь застройки (кв. м.):	Санатории	139,48	10712,96	7.6.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м.):	10712,96	7.6.5. Количество этажей:	2	7.6.6. Высота (м.):	8,90
7.6.3. Площадь застройки (кв. м.):	Санатории	237,90	10712,96	7.7.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м.):	10712,96	7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение	7.7.2. Назначение объекта:	Санатории
7.8.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м.):	Санатории	57,50	10712,96	7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение	7.7.3. Площадь застройки (кв. м.):	Санатории	7.7.4. Назначение объекта:	Санатории
7.8.3.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м.):	Санатории	10712,96	10712,96	7.8.2. Назначение объекта:	Сооружение	7.8. Назначение объекта:	Сооружение	7.8. Назначение объекта:	Санатории

Руководствуясь ст. 51 Федерального закона РФ, внести изменение в разрешение и считать застройщиком: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Метрикс Манеж» ИНН 2308288833

Исполняющий обязанности
 именуемое учреждение

